



COMFACESAR

Estamos cumpliendo sueños



FOVIS

CONVOCATORIA

VIVIENDA

1 AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2022

FECHA DE PUBLICACIÓN
30 DE DICIEMBRE DE 2022

www.comfacesar.com



REQUISITOS PARA POSTULARSE

- Diligenciar el formulario de postulación una vez se encuentre habilitado en la pagina WEB las fechas de convocatoria.
- Fotocopia de la cédula de ciudadanía legible de los mayores de 18 años. (en caso de incluir a menores de edad presentar solo para validación los registros civiles).
- Certificado laboral que especifique cargo, tiempo y salario.
- Certificado del ahorro programado, cesantías inmovilizadas o aporte de cuota inicial.
- Certificado de capacidad de crédito vigente.
- Original o copia del certificado médico que acredite la discapacidad física o mental de alguno de los miembros del hogar, cuando fuere el caso.

* Los certificados antes mencionados deberán ser escaneados en forma legible y cargados en el aplicativo en formato pdf, con una vigencia no superior a 30 días a la fecha de cargue.

VALOR DE SUBSIDIOS AÑO 2022

INGRESOS			INGRESOS SMMLV		
DESDE	HASTA	VR. SUBSIDIO	DESDE	HASTA	VR. EN SMMLV
\$ -	\$ 2.000.000	\$ 30.000.000	0.00	2.00	30
\$ 2.000.001	\$ 4.000.000	\$ 20.000.000	2.00	4.00	20
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN SITIO PROPIO		Hasta	18	SMMLV	\$ 18.000.000
VALOR VIVIENDA VIP		HASTA 90 SMMLV			\$ 90.000.000
VALOR VIVIENDA VIS		HASTA 135 SMMLV			\$ 135.000.000

CONVOCATORIA

VIVIENDA FOVIS

CONDICIONES

.....



- Tener mínimo 3 meses de afiliación a COMFACESAR.
- Los ingresos totales del hogar no deben superar los 4smmlv \$ 4.000.000
- No tener vivienda o lote (aspirante o demás miembros).
- No haber sido favorecido por alguna entidad con un subsidio de vivienda ejemplo: antiguo Incredial, Inurbe, Fonvivienda, Banco Agrario, CCF, etc.
- Tener en una cuenta de ahorro programado y/o cesantías inmovilizadas el 5% del valor de la vivienda a la cual desea postularse.



CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR - COMFACESAR

PROYECTOS DE VIVIENDA VIP Y VIS

PROYECTOS	VALOR PROJ.	AHORRO PROG.	DIRECCION Y TELEFONO CONSTRUCTORA	NOMBRE CONSTRUCTORA
URBANIZACION CASA CARMELO				
TIPO I	\$ 130.000.000	\$ 6.500.000	CALLE 49 No. 29 - 23 DON CARMELO TEL: 5717484	M.S CONSTRUCCIONES S.A.S
URBANIZACION CASSIA				
TIPO I	\$ 135.000.000	\$ 6.750.000	CARRERA 11 No. 13B -54 TEL: 5819819	CONSTRUVID
NIZA				
TIPO I	\$ 135.000.000	\$ 6.750.000	CLL 31 CRA 5B FRENTE AL PARQUE LOS ALGARROBILLOS TEL: 5846608 - 5846739 - 3176366652	AMARILO
URBANIZACION ARBOLEDA DE COMFACESAR				
TIPO I	\$ 90.000.000	\$ 4.500.000	CALLE 15 No. 19B-21 OFICINA 01 BLOQUE B TEL: 5803543	INGENIAL SAS
URBANIZACION MONTE VERDE				
TIPO I	\$ 135.000.000	\$ 6.750.000		
UNIDAD INMOBILIARIA COMFACESAR				
TIPO I	\$ 135.000.000	\$ 6.750.000	CARRERA 12 No. 14 - 108 OFICINA 202 TEL: 5743805 - 5707077 - 3156647821	CONSTRUCTORA CARVAJAL Y SOTO C.S. S.A.S
UNIDAD INMOBILIARIA VILLA BOLIVARIANA				
TIPO I	\$ 135.000.000	\$ 6.750.000		
VALLADOLID URBANIZACIÓN				
TIPO I	\$ 135.000.000	\$ 6.750.000		
PUERTO VALLARTA APARTAMENTOS				
TIPO I	\$ 134.800.000	\$ 6.740.000	CARRERA 10 No. 16B - 43 TEL: 5743600	VIVA MAYALES S.A.S
TIPO II	\$ 116.500.000	\$ 5.825.000		
FLORES DE MARIA 2 CONJUNTO CERRADO				
APARTAMENTOS	\$ 85.000.000	\$ 4.250.000		
APARTAMENTOS	\$ 89.000.000	\$ 4.450.000		
APARTAMENTOS	\$ 90.000.000	\$ 4.500.000		
CASAS	\$ 135.000.000	\$ 6.750.000		
MIRADOR DEL CERRITO				
TIPO I	\$ 105.000.000	\$ 5.250.000	CALLE 12 No. 8 - 42 OFIC. 136 - TEL: 5712062 - 5704263	CONSTRUCCIONES ORBE S.A.S
TIPO II	\$ 108.000.000	\$ 5.400.000		
TIPO III	\$ 112.000.000	\$ 5.600.000		
TIPO IV	\$ 135.000.000	\$ 6.750.000		
URBANIZACION ABIERTA FIORELLA				
TIPO I	\$ 98.000.000	\$ 4.900.000		
ALAMEDAS DEL RIO				
TIPO I	\$ 90.000.000	\$ 4.500.000		
TIPO II	\$ 135.000.000	\$ 6.750.000		
CONJUNTO CERRADO QUINTAS DE ALEJANDRO				
CASAS	\$ 135.000.000	\$ 6.750.000	DIAGONAL 6A No. 13B - 21 OFICINA 101A AREMASAIN TEL: 5837148	CONSTRUCTORA SARMIENTO DAZA S.A.S
APARTAMENTOS	\$ 132.000.000	\$ 6.600.000		
CONJUNTO CERRADO MIRADOR DEL VALLE				
TIPO I	\$ 121.590.000	\$ 6.079.500	CALLE 15 No. 8-56 LOCAL N2 TORRES DEL ROSARIO TEL: 3226782182 - 3226785901	J S INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
TIPO II	\$ 120.540.000	\$ 6.027.000		
TIPO III	\$ 119.490.000	\$ 5.974.500		
TIPO IV	\$ 115.815.000	\$ 5.790.750		
TIPO V	\$ 110.040.000	\$ 5.502.000		
URBANIZACION ALTOS DE TAYRONA				
TIPO I	\$ 120.000.000	\$ 6.000.000	CALLE 15 No. 7-105 TEL: 3137767718	GAG. SAS
TIPO II	\$ 135.000.000	\$ 6.750.000		
PORTOBELLO APARTAMENTOS Y CLUB				
TIPO I	\$ 135.000.000	\$ 6.750.000	AV. SIERRA NEVADA CALLE 1 No. 23 -176 TEL: 5720330 - 3176613885	PROMOTORA PORTOBELLO
URBANIZACION LAURELES				
TIPO I	\$ 135.000.000	\$ 6.750.000	CARRERA 12 No. 8 -30 BARRIO SAN CARLOS TEL: 5821752 - 3188373130	A&O PROYECTOS
URBANIZACION VERONA				
TIPO I	\$ 135.000.000	\$ 6.750.000	CARRERA 10 No. 16B-47 CENTRO TEL: 5901059 - 3152130997	PROYECTOS E INVERSIONES MPL S.A.S
URBANIZACION SANTORINI				
TIPO I	\$ 106.200.000	\$ 5.310.000		
URBANIZACION EL MOLINO (AGUACHICA)				
TIPO I	\$ 95.000.000	\$ 4.750.000	CARRERA 8 No. 17a-30 - AGUACHICA TEL: 3014029292	DISENCA CONSTRUCCIONES S.A.S
TIPO II	\$ 110.000.000	\$ 5.500.000		
CONJUNTO CERRADO BILBAO				
TIPO I	\$ 135.000.000	\$ 6.750.000	CALLE 1 No. 23-230 AVENIDA SIERRA NEVADA TEL: 5832381 - 3164204644	CONSTRUCCIONES TERRANOVA CM S.A.S.
URBANIZACIÓN SEVILLA				
TIPO I	\$ 90.000.000	\$ 4.500.000		
JERICÓ				
TIPO I	\$ 135.000.000	\$ 6.750.000	CARRERA 11 No. 15 -41 TEL: 3205734677	MAYA Y ASOCIADOS

NOTA: LOS VALORES DE ESTOS PROYECTOS ESTAN SUJETOS A CAMBIOS.

MÁS INFORMACIÓN

Valledupar, Centro integral de Servicio
Calle 14 N° 14 - 66

Correos Electrónicos:

auxvivienda@comfacesar.com
notificacionesvivienda@comfacesar.com
proyectosvivienda@comfacesar.com