

FOVIS

SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA



FECHAS DE CONVOCATORIA 2019

MES DE MAYO 2-31 MES DE NOVIEMBRE 1-29

VIGILADO SuperSubsidio



COMFACESAR

Estamos cumpliendo sueños

CONDICIONES PARA POSTULARSE AL SUBSIDIO DE VIVIENDA



- Tener mínimo 3 meses de afiliación a Comfacsar
- No ganar más de 4 (SMMLV)
- No tener vivienda o lote (aspirante o demás miembros)
- No haber sido favorecido (a) por alguna entidad con un subsidio de vivienda ejemplo: antiguo Inscredial, Inurbe, Fonvivienda, Banco Agrario, CCF, etc.
- Tener en una cuenta de ahorro programado o en cesantías inmovilizadas el 5% del valor de la vivienda a la cual desea postularse.

VALOR DE SUBSIDIOS AÑO 2019

INGRESOS			INGRESOS SMMLV		
DESDE	HASTA	VR SUBSIDIO	DESDE	HASTA	VR EN SMMLV
\$	\$ 1.656.232	\$ 24.843.480	0.00	2.00	30
\$ 1.656.233	\$ 3.312.464	\$ 16.562.320	2.00	4.00	20
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA			(11.5 SMMLV)		\$ 9.523.334
CONSTRUCCIÓN SITIO PROPIO			(18 SMMLV)		\$ 14.906.088
VALOR VIVIENDA VIP		HASTA 70 SMMLV			\$ 57.968.120
VALOR VIVIENDA VIS		HASTA 135 SMMLV			\$ 111.795.660



REQUISITOS

- Diligenciar completamente el Formulario de Postulación, el cual solo se entrega una vez abiertas las convocatorias y mostrando el certificado del ahorro (5% del valor de la vivienda).
- Copia de cédula de los miembros del hogar mayores de edad legible.
- Copia del registro civil (que demuestre parentesco) de los miembros del hogar menores de edad.
- Certificación laboral vigente (no superior a 30 días) de la fecha de postulación, que especifique cargo, tiempo y salario.
- Certificado del ahorro programado o cesantías inmovilizadas expedido por la entidad correspondiente, con el 5% del valor de la vivienda, a la cual desea postularse (no superior a 30 días).
- Certificado de capacidad de crédito (no superior a 30 días).
- Registro Civil de Matrimonio o partida de Matrimonio, en caso de vivir en unión libre debe presentar prueba de unión marital de hecho por cualquiera de los mecanismos establecidos en el artículo 2 de la ley 979 de 2005, según sea el caso así:
 - Por escritura pública ante notario por mutuo consentimiento de los compañeros permanentes.
 - Por acta de conciliación suscrita por los compañeros permanentes, en centro legalmente constituido.
 - Por sentencia judicial, mediante los medios ordinarios de Prueba consagrados en el código de procedimiento civil, con conocimiento de los jueces de familia de primera instancia.
- En caso de ser madre cabeza de hogar debe reclamar y diligenciar el formato de la declaración juramentada.
- En caso de tener personas a cargo debe reclamar y diligenciar el formato de la declaración juramentada, y demostrar parentesco a través del documento que lo acredite (registro civil).

NO HAY INTERMEDIARIOS LOS TRÁMITES DEBE REALIZARLOS DIRECTAMENTE EN NUESTRAS OFICINAS DE VIVIENDA.

Nota: El núcleo familiar puede ser conformado por una (1) o más personas.

División de vivienda: Calle 14 # 14 - 46 Teléfonos: 5853571 - 5846414

www.comfacesar.com



CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMFACESAR

PROYECTOS DE VIVIENDA VIP Y VIS

PROYECTOS	VALOR PROJ.	AHORRO PROG.	DIRECCIÓN Y TELÉFONO CONSTRUCTORA	NOMBRE CONSTRUCTORA
CIUDADELA COMFACESAR			CALLE 16B No. 12 - 29 BARRIO GAITAN TEL: 5706299 - 5706534	CONSTRUCTORA LINDARAJA
OBRA GRIS 2 HABITACIONES	\$ 108.209718	\$ 5.410.486		
MORADA DE SAN ANTONIO			CALLE 49 No. 29 - 23 DON CARMELO TEL: 571 74 84 - 571 68 83	MS CONSTRUCCIONES SA.
TIPO I	\$ 104000000	\$ 5.200000		
TERRAZA 64				
TIPO I	\$ 104000000	\$ 5.200000		
SAN ANTONIO			CALLE 16 No. 12 - 67 CENTRO TEL: 5702471 - 5827213	CIUDAD QUINTERO & CIA. SCA
TIPO I	\$ 104.500000	\$ 5.225000		
CONJUNTO RESIDENCIAL VIVE ALTO			CARRERA 11 No. 13B - 54 BARRIO OBRERO TEL: 5857676	CONSTRUVID SAS
TIPO I	\$ 108.500000	\$ 5.425000		
TIPO II	\$ 107.500000	\$ 5.375000		
GUAYACANES			CRA 19C No. 15 - 93 TEL: 3157413650	CRP CONSULTORES
TIPO I	\$ 89.000000	\$ 4.450000		
TIPO II	\$ 83.900000	\$ 4.195000	CALLE 18 No. 15 - 27 TELF 5708569	INGENIAL SAS
PARQUE LA PRIMAVERA				
TIPO I	\$ 82.200000	\$ 4.110000	CARRERA 11 No. 15 - 41 CENTRO TEL: 5846492 - 5850966	CONSTRUCTORA MAYA Y ASOCIADOS LTDA.
CONJUNTO RESIDENCIAL ABIERTO EL RUBY (AGUSTÍN CODAZZI)				
TIPO I	\$ 57.968.120	\$ 2.898.406	AVENIDA SIERRA NEVADA KRA, 23 ESQUINA - TEL: 5840646	CONSTRUCTORA LOS MAYALES
URBANIZACIÓN ARBOLEDA DE COMFACESAR				
TIPO I	\$ 77.000000	\$ 3.850000	CRA 10 No. 16 B-97 TEL: 5800370	PROYECTOS E INVERSIONES MPL SAS
ALTOS DE DON ALBERTO				
TIPO I	\$ 109.000000	\$ 5.450000	CALLE 12 No. 8 - 42 OFIC. 221 TEL: 5712062 - 5704263	CONSTRUCCIONES ORBE SAS
PORTOBELO				
TIPO I	\$ 111.795660	\$ 5.589783	DIAGONAL 6A No. 13B - 21 OFICINA 101A AREMASAIN TEL: 5734340	CONSTRUCTORA SARMIENTO DAZA
CONJUNTO CERRADO ALCALA				
TIPO I	\$ 89.500000	\$ 4.475.000		
FLORES DE MARIA				
TIPO I	\$ 111.795660	\$ 5.589783		
MIRAFLORES CLUB HOUSE				
TIPO I	\$ 111.795660	\$ 5.589783		
LAS VILLAS DE CATALINA				
TIPO I	\$ 111.795000	\$ 5.589750		

NOTA: LOS VALORES DE ESTOS PROYECTOS ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS.