



COMFACESAR

Estamos cumpliendo sueños

— 50 Años —

SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA FOVIS

FECHAS DE CONVOCATORIA 2018

MES DE MAYO 2-31
MES DE NOVIEMBRE 1-30



CONDICIONES

PARA POSTULARSE AL SUBSIDIO DE VIVIENDA

- Tener mínimo 3 meses de afiliación a Comfacesar
- No ganar más de 4 (SMMLV)
- No tener vivienda o lote (aspirante o demás miembros)
- No haber sido favorecido (a) por alguna entidad con un subsidio de vivienda ejemplo: antiguo Inscredial, Inurbe, Fonvivienda, Banco Agrario, CCF, etc.
- Tener en una cuenta de ahorro programado o en cesantías inmovilizadas el 5% del valor de la vivienda a la cual desea postularse.

VALOR DE SUBSIDIOS AÑO 2018

INGRESOS			INGRESOS SMMLV		
DESDE	HASTA	VR SUBSIDIO	DESDE	HASTA	VR EN SMMLV
\$ -	\$ 1.562.484	\$ 23.437.260	0.00	2.00	30
\$ 1.562.485	\$ 3.124.968	\$ 15.624.840	2.00	4.00	20
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA			(11,5 SMMLV)		\$ 8.984.283
CONSTRUCCIÓN SITIO PROPIO			(18 SMMLV)		\$ 14.062.356
VALOR VIVIENDA VIP		HASTA 70 SMMLV	\$ 54.686.940		
VALOR VIVIENDA VIS		HASTA 135 SMMLV	\$ 105.467.670		





REQUISITOS

- Diligenciar completamente el Formulario de Postulación, el cual **solo se entrega una vez abiertas las convocatorias y mostrando el certificado del ahorro (5% del valor de la vivienda).**
- Copia de cédula de los miembros del hogar mayores de edad legible.
- Copia del registro civil (que demuestre parentesco) de los miembros del hogar menores de edad.
- Certificación laboral vigente (no superior a 30 días) de la fecha de postulación, que especifique cargo, tiempo y salario.
- Certificado del ahorro programado o cesantías inmovilizadas expedido por la entidad correspondiente, con el 5% del valor de la vivienda, a la cual desea postularse (no superior a 30 días).
- Certificado de capacidad de crédito (no superior a 30 días).
- Registro Civil de Matrimonio o partida de Matrimonio, en caso de vivir en unión libre debe presentar prueba de unión marital de hecho por cualquiera de los mecanismos establecidos en el artículo 2 de la ley 979 de 2005, según sea el caso así:
 - por escritura pública ante notario por mutuo consentimiento de los compañeros permanentes.
 - por acta de conciliación suscrita por los compañeros permanentes, en centro legalmente constituido.
 - por sentencia judicial, mediante los medios ordinarios de prueba consagrados en el código de procedimiento civil, con conocimiento de los jueces de familia de primera instancia.
- En caso de ser madre cabeza de hogar debe reclamar y diligenciar el formato de la declaración juramentada.
- En caso de tener personas a cargo debe reclamar y diligenciar el formato de la declaración juramentada, y demostrar parentesco a través del documento que lo acredite (registro civil).

NOTA: El núcleo familiar puede ser conformado por una (1) o más personas.

División de Vivienda: Calle 14 No. 14-46

Teléfonos: 5 853571 - 5 846414

www.comfacesar.com



@Comfacesar



@Comfacesar



Comfacesar



CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR - COMFACESAR

- PROYECTOS DE VIVIENDA VIP Y VIS.



PROYECTOS	VALOR PROJ.	AHORRO PROG.	DIRECCION Y TELEFONO CONSTRUCTORA	NOMBRE CONSTRUCTORA
CIUDADELA COMFACESAR				
OBRA GRIS 2 HABITACIONES	\$ 100.576.000	\$ 5.028.800	CALLE 16B No. 12 - 29 BARRIO GAITAN TEL: 57062999 - 57065534	CONSTRUCTORA LINDARAJA
CONJUNTO RESIDENCIAL SAN MIGUEL				
TIPO I	\$ 104.000.000	\$ 5.200.000	CALLE 49 No. 29 - 23 DON CARMELO TEL: 571 74 84 - 571 68 83	M/S CONSTRUCCIONES S.A.
TERRAZA 64				
TIPO I	\$ 104.000.000	\$ 5.200.000		
CONJUNTO CERRADO TORRES DEL NORTE				
TIPO I	\$ 105.467.670	\$ 5.273.384	CARRERA 10 No. 16B - 43 CENTRO TEL: 5743600	CONSTRUCTORA LOS MAYALES
CONJUNTO CERRADO SAN FRANCISCO DE ASIS				
TIPO A 3 HABITACIONES	\$ 103.000.000	\$ 5.150.000	CALLE 15 No. 11A - 57 TEL: 5806239 - 3215020326 - 3012605868	CONSORCIO SAN FRANCISCO DE ASIS
TIPO B 2 HABITACIONES	\$ 78.000.000	\$ 3.900.000		
TIPO C 1 HABITACION	\$ 70.000.000	\$ 3.500.000		
URBANIZACION LA RIVIERA				
TIPO I 3 HABITACIONES	\$ 105.467.670	\$ 5.273.384	CARRERA 10 No. 16B - 47 CENTRO TEL: 5800370	PROYECTOS E INVERSIONES MPL
IAS WILLAS DE CATALINA				
TIPO I	\$ 105.467.000	\$ 5.273.350	DIAGONAL 6A No. 13B - 21 OFICINA 101A AREMASAN TEL: 5734340	CONSTRUCTORA SARMENTO DAZA
FLORES DE MARIA				
CONJUNTO CERRADO	\$ 105.467.670	\$ 5.273.384		
MIRAFLORES CLUB HOUSE				
CONJUNTO ABIERTO	\$ 105.467.670	\$ 5.273.384	CALLE 12 No. 8 - 42 OFC. 221 - TEL: 5712062 - 5704263	CONSTRUCCIONES ORBE S.A.S
CONJUNTO RESIDENCIAL ENFRESIERRAS				
APARTAMENTOS TIPO I	\$ 97.800.000	\$ 4.890.000	CARRERA 18D No. 49 - 146 TEL: 5846508	CONSTRUCTORA AMARILLO
CONJUNTO RESIDENCIAL VIVE ALTO				
TIPO I	\$ 102.500.000	\$ 5.125.000	CALLE 16 No. 12 - 67 CENTRO TEL: 5702871 - 5827213	CIUDAD QUINTERO & CIA. SCA
TIPO II	\$ 103.500.000	\$ 5.175.000		
ALTOS DE DON ALBERTO				
TIPO I	\$ 103.000.000	\$ 5.150.000	CARRERA 11 No. 15 - 41 CENTRO TEL: 5846492 - 5850966	CONSTRUCTORA MAYA Y ASOCIADOS LTDA.

NOTA: LOS VALORES DE ESTOS PROYECTOS ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS.

